**合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司**

**中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目市场竞价文件**

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司对中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目进行市场竞价，诚邀具有相关资质的专业公司参与竞价。

**一、项目简介**

1.项目名称：中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目（编号：ZGD-J2133）

2.项目地址：合肥市瑶海区大兴镇

3.项目范围：大冷库11部货梯五方无线对讲成套设备更换，包含老设备拆除，新设备采购及安装，详见附件四《项目清单》 。

4.项目控制价：19789.00元。报价不得高于项目控制价，否则视为无效报价。

5.项目工期：10个日历天。

6.免费质保期：两年。

**二、竞价人要求及报价文件组成要求**

1.竞价人具有独立法人资格和一般纳税人资格。

2.报价文件包含但不限于以下文件：

**2.1报价文件目录、报价承诺书、竞价一览表、项目清单报价表等；**

2.2报价资格证明文件等；

3.报价文件的密封和标记：

**3.1报价文件应密封并在封口加贴封条，并在封面注明竞价编号、竞价项目、竞价单位等；同时，在密封处加盖骑缝章；**

**3.2报价文件要求：正本一份，封装于一个文件袋内；**

1. 本项目不接受联合体竞价。

**三、竞价文件领取日期及方法**

1.领取日期：2021年 11月 23 日—2021年11月 27 日

2.领取方法：登录周谷堆网站http://www.hfzgncp.com.cn/→新闻中心→通知公告下载竞价文件（下载竞价文件的竞价单位按要求参加资格审查）。

**四、资格预审时间**

2021年 11 月 23 日—2021年 11 月 27 日每天9:00-12:00，14:30-17:00(周六、周日全天除外)，意向竞价单位应携带竞价文件中要求的相关材料（原件查看，复印件留存）,送至合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司物业管理部（合肥市瑶海区大兴镇和平路商业街11号楼1楼）接受资格预审，审查合格的竞价单位以转账的方式缴纳竞价保证金，未按要求参加资格审查的竞价单位，采购人有权不接受其报价。**审查合格的竞价人以转账方式缴纳竞价保证金。**

**五、竞价保证金**

2021年 11 月 27 日17:00前（以实际到账时间为准）通过转账的方式缴纳竞价保证金**贰仟元整**（￥2000.00），如竞价成功，该保证金待竞价单位缴纳履约保证金后退还；如未竞价成功，竞价结束宣布结果后无息退还。如出现竞价后不签订合同或在履行合同时出现违约行为，采购人有权没收该保证金。

名 称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

开户行：徽商银行合肥庐阳支行  
账 号：1021401021000280076 （转帐时请备注“××项目竞价保证金”）

**六、合同主要条款：**详见附件六《合同模板》，签订合同以此为准。

**七、报价及评审方式**

1.报价说明

1.1**竞价报价为含税到货价，是指标的物送达用户指定地点（中国合肥农产品国际物流园）并安装调试到位经甲方验收合格后开据增值税专用发票（13%税率）的价格。竞价报价不得高于本项目概算，否则视为废件；**

**1.2竞价人应充分考虑地理位置、道路运输、装卸、运输过程的风险费用、免费质保期（2年）及任何其它足以影响竞价报价的情况，须考虑风险并计入竞价报价，进场后任何因疏忽或误解项目情况而导致的费用增加，竞价人自行承担。**

1.3除竞价文件中另有规定外，计量单位为我国法定计量单位。

1.4竞价报价、服务费一律使用人民币结算。

2.统一按照附件一《竞价一栏表》进行报价，并密封加盖公章后在规定时间内送达指定地点。届时请竞价人一名授权代表参加现场的竞价评审。（授权代表须出示身份证原件）。

3.欢迎各竞价人到评审现场参与竞价，若竞价人因自身原因未到场则视为认同评审竞价结果。

4.本项目评审方式采用有效最低价法。有效最低价法：以价格为主要因素确定服务候选人，即在全部满足竞价文件实质性要求（包含项目工期、付款方式、项目范围及规格、免费质保期、服务承诺以及竞价过程中对以上内容的补充和修改等）前提下，根据各家报价由低到高排列，价格最低的即为服务候选人。

5.采购人不承诺报价最低者可以为服务候选人，也不向落选的竞价人退还报价文件。

6.评审中，评委会发现竞价人的报价文件中对同类问题表述不一致、前后矛盾、有明显文字和计算错误的内容、有可能不符合竞价文件规定等情况需要澄清时，评委会将以询标的方式告知并要求竞价人以书面方式进行必要的澄清、说明或补正。竞价人的澄清、说明或者补正不得超出报价文件的范围或者改变报价文件的实质性内容，并由其法定代表人或被授权的代表签字。对于询标后的报价文件是否符合竞价文件要求，由评委会做出最终评审通过或未通过。

7.有下列情况之一的报价文件为废件：

7.1未按本须知要求进行报价的；

7.2未加盖竞价人公章的（自然人除外）；

7.3报价文件无法定代表人或委托代理人签字、盖章的；

7.4不满足竞价文件合格竞价人要求的；

7.5严重违反竞价纪律的；

7.6报价文件字迹潦草、模糊致使无法辨认的；

7.7竞价单位在一份报价文件中，报有两个或多个不同报价，且未书面声明以哪个报价为准的；

7.8报价文件存在缺项、漏项、错项的；

7.9评委委员会评议认为构成废件的其他情况；

7.10其他未实质性响应竞价文件要求的。

8.为有助于报价文件的审查、评估和比较，采购人有权向竞价人质疑并请竞价人澄清其报价内容。竞价人应当按照采购人通知的时间、地点，指派专人进行答疑和澄清。重要的澄清应是书面的，但不得对报价内容进行实质性修改。

**八、踏勘现场**

采购人不统一组织竞价人对项目进行现场踏勘。如果竞价人认为有必要，应对项目现场及其周围环境进行踏勘，以获取有关编制报价文件和签署合同所需的所有资料和信息。竞价人承担考察现场的自身费用。对竞价人递交的报价文件，视为竞价人已对现场进行了充分考察，并充分考虑了项目实施中的各种现场因素，采购人无义务承担任何责任。经采购人允许，竞价人可为踏勘目的进入采购人的项目现场，但竞价人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失，竞价人应承担踏勘现场所引起的一切责任和风险。

**九、其它事项说明**

1.竞价人应对采购人提供的项目清单自行进行核算，签订合同后的服务单位不得因采购量的增减或采购人根据需要进行的调整等因素向采购人提出任何补偿、损失等费用。

2.竞价人需在接到采购人通知5日内通过向采购人基本账户转账的方式缴纳履约保证金，履约保证金为中标价款的10%。期限至项目验收合格且无违约问题后无息退还。

3.免费质保期间由项目质量原因造成的人员安全、设备损坏等相应责任由竞价人承担。

**转账资料：**名 称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

开户行：徽商银行合肥庐阳支行  
账 号：1021401021000280076 （转帐时请备注“××项目履约保证金”）

**十、报价文件报送时间：**2021年 11 月 29 日9:00（如有调整，另行通知）

**报价文件报送地点：**合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司物业管理部（合肥市瑶海区大兴镇和平路商业街11号楼1楼）

**十一、 联 系 人：**颛孙 工0551－62970026

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

2021年 11 月 23 日

附件一、竞价一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | | 中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目 |
| **项目编号** | | **ZGD-J2133** |
| **竞价人全称** | |  |
| **一、技术承诺** | | |
| 1 | **付款方式** | 是否响应竞价文件 |
| 2 | **项目范围** | 是否响应竞价文件 |
| 3 | **项目工期** | 是否响应竞价文件 |
| 4 | **免费质保期** | 是否响应竞价文件 |
| **二、商务报价** | | |
| 1 | 报价  （含13%增值税） | 大写： （人民币）元；  小写：￥ 元； |
| 2 | 备 注 | 1. 分项报价明细竞价人自行附表；   2.包括人工费、运输费、税金（13%）、装卸、运输过程的风险费用等交付采购人使用前的一切费用，以及免费质保期间的所有维保费用。任何因忽视或误解实际情况而导致的费用增加由竞价人自行承担。 |

**竞价人（签章）： 授权代表（签字）：**

**联系方式： 二〇二一年 月 日**

**注：采购人不建议竞价人采用总价优惠或以总价百分比优惠的方式进行报价，其优惠须直接计算并体现在报价中。**

附件二：报价承诺书

致合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司：

根据贵司 **ZGD-J2133**号竞价文件要求，我司签字代表（姓名、职务）已被正式授权代表竞价人（竞价人名称）提交下述文件：

⑴竞价一览表

⑵分项报价表

⑶报价事项承诺

⑷报价资格证明文件

⑸……

同时，签字代表宣布承诺如下：

⑴竞价人已详细阅读全部竞价文件（含修改文件），并理解其实质性内容，同意承担其规定的全部义务和相关责任。

⑵竞价人严格按照竞价文件的规定报价，如被确定为服务单位后，将全面履行合同。

⑷竞价人近三年来没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。

⑸竞价人同意提供采购人可能要求的与其报价有关的一切数据或资料。

特此承诺

竞价人（公章）：

企业法人（签字）：

授权代表（签字）：

二〇二一年 月 日

附件三：报价资格证明文件

报价人除提供“竞价人要求”中所列文件外，须相应提供以下资料：

1. 营业执照（复印件加盖公章），

2.法人代表资格证明书或法人代表授权书

3.经办人身份证（复印件）

4.基本情况说明

①竞价人简介、通讯方式

②与标的物有关的情况

③开户银行名称及地址

④竞价人认为需要声明的其它情况

附件四：项目清单报价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目清单报价表 | | | | | | |
|
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 数量 | 金额（元） | |
| 综合单价 | 合价 |
| 1 | 货梯五方对讲成套设备采购安装 | 1. 大冷库11台货梯； 2. 对讲系统为无线型全双工电梯通讯系统； 3. 主机为数显无线50局1台，规格为定频式，配备UPS专用电源1台和专用天线； 4. 数控一局分机11台，配备UPS专用电源1台和专用天线； 5. 轿厢副机和机房电话各11台，配备USB控制线11根。 | 台 | 11 |  |  |
| 总计（含税13%） | | |  | | | |
| 1.合计价格包含人工费、运输费、税金（13%）、装卸、运输过程的风险费用等交付采购人使用前的一切费用，以及免费质保期间的所有维保费用。任何因忽视或误解实际情况而导致的费用增加由竞价人自行承担。 | | | | | | |

附件五：**竞价保证金退还申请书**

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司：

我公司于2021年 月 日参加 项目市场竞价，交纳竞价保证金 元。如我公司未竞价成功，请将该项目竞价保证金退至以下帐号；如我公司竞价成功，竞价保证金退还事宜按市场竞价文件约定执行。

请予办理。

户 名：

开户银行：

帐 号：

联系电话：

|  |
| --- |
| 此处提供转账单复印件 |

注：竞价人需在报价文件开封前将申请书交给采购人，申请书不用密封在报价文件内。

竞价人：

2021 年 月 日

附件六：合同模板

**合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司**

**中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目合同**

**甲方：**合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

**乙方：**

根据“中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目”市场竞价结果，并依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，甲方和乙方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就相关合同事宜协商一致，订立本合同。

1. **设备名称、规格参数、报价价格**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **规格** | **数量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| **合计** | | **大写： 小写：** | | | | |
| 注：1.以上价格为含税到货价，是指货物送达甲方指定地点（中国合肥农产品国际物流园）并安装调试完成经甲方验收合格后开据增值税专用发票（13%税率）的价格。  2.包含人工费、运输费、税金、装卸、运输过程的风险费用等交付采购人使用前的一切费用，以及免费质保期间的所有维保费用。任何因忽视或误解实际情况而导致的费用增加由乙方自行承担。 | | | | | | |

**2.供货时间及方式**

2.1交货时间及方式：乙方接到甲方订单后 **10**  个日历天内按甲方要求送货至指定

地点（合肥市瑶海区大兴镇中国合肥农产品国际物流园）。在甲方验收合格之前，一切风

险由乙方承担。

**3.质量、技术标准及质量保证条款**

3.1乙方保证所供货物为全新并符合甲方市场竞价要求及国家相关质量标准的产品，且不存在隐形瑕疵。

3.2乙方提供的货物非人为原因的质量问题免费质保 **2** 年，期限自货到安装调试并

经甲方验收合格之日起算。因产品本身质量、安装原因及设计问题造成甲方及第三方人身

伤害或财产损失的，乙方负全部赔偿责任。

**4.验收标准、方式、地点**

4.1验收标准：甲方按定单进行核对，在验收过程中发现设备损坏（含外观磕碰），不符甲方竞价要求及国家相关质量标准的，甲方有权要求乙方重新更换，相关费用由乙方承担，甲方有权根据情选择终止合同，并追究乙方违约责任，同时，履约保证金不予退还。

4.2最终验收:货到甲方现场，乙方申请甲方验收，产品验收以在甲方现场进行的最

终验收为准。

**5.付款方式和履约保证金**

5.1货到安装调试完成并验收合格后支付合同总价的 95% ， 5% 余款作为质保金，

待 2 年免费质保期满无质量问题后无息付清。甲方付款前乙方须先提供合同全额的13%

增值税专用发票。

**甲方开票信息：**

名 称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

纳税人识别号：913401005532802846

地址：安徽省合肥市瑶海区大兴镇合裕路南侧 0551-62970016

开户行：建设银行合肥周谷堆支行

帐 号：34001464608053002742

**乙方转账信息：**

账户名称： ；

开 户 行： ；

账 号： ；

5.2**履约保证金**

**5.2.1**合同签署前3日乙方向甲方支付履约保证金人民币 整，期限至货到安装

调试完成并验收合格后无息退还。

5.2.2履约保证金以转帐方式转入甲方指定帐号，与此有关的费用由乙方承担；

5.2.3如乙方未能履行其合同规定的任何义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

**保证金账户信息：**

账户名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

开户行：徽商银行合肥庐阳支行

账号：1021401021000280076 （转账时请备注“大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目履约保证金”）

**6.合同有效期**

签订合同之日至免费质保期届满。

**7.不可抗力**

7.1如果任何一方当事人受战争、非人为因素造成的严重的火灾、水灾、风灾、地震、

洪水以及其它不能控制、不能避免且不能克服的事件的影响而无法执行合同，受影响的一

方应以书面形式通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后7天内出具有关当局出具

的证明文件提交另一方当事人。如因不可抗力事件无法履行上述事宜的，应在不可抗力事

件影响消除后7日内履行上述义务。

7.2受不可抗力事件影响的一方当事人对于不可抗力事件导致的合同义务的延迟履

行或不能履行，不承担任何责任。但该方当事人应在3日内以书面的方式将不可抗力事件

结束或消除的情况通知另一方当事人。

7.3双方当事人应在不可抗力事件结束或其影响消除后3日内继续履行其合同义务，

合同期限也相应延长。如果不可抗力事件的影响持续超过30日，任何一方当事人均有权

终止合同。

**8.违约责任**

8.1乙方逾期交货或逾期安装调试完成的，应按该批次订单总价每日千分之一的标准向甲方支付违约金；逾期交货超过10日的，甲方有权解除合同，且乙方应向甲方支付合同总价的 10% 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

8.2 乙方交付的货物质量不符合甲方竞价要求及国家相关质量标准的，应在约定的期限内及时更换。未更换或未及时更换的，自交付期限届满的次日起按合同总价款千分之一每日的标准向甲方支付违约金。逾期超过10日的，甲方有权解除合同，同时乙方应按合同总价的 10% 向甲方支付违约金，给甲方造成损失的，还应赔偿因此给甲方造成的全部损失。

8.3 乙方所供货物存在质量问题，质保期内乙方应按甲方要求进行维修或更换，若未按甲方要求进行维修或更换，甲方有权委托第三方进行维修或自行更换，所需费用均由乙方承担。

8.4 若因货物出现质量问题，造成甲方其他相关可得利益损失的，乙方应赔偿因此给甲方造成的全部损失，同时甲方有权视情节追究乙方相关法律责任。

8.5甲方有权从乙方履约保证金或应付货款中扣除乙方应承担的违约金，若乙方履约保证金部分或全部被扣，则乙方在下次转账时从货款中补足或另行补足，否则甲方可以暂停结算；若无违约事项，则履约保证金在合同执行完毕后全部无息退还。

**9.争议解决**

本合同履行中如发生争议，双方友好协商解决；协商解决不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

**10.其他约定**

**10.1**本合同依据“中国合肥农产品国际物流园公益性市场升级改造大冷库货梯五方对讲成套设备采购安装项目”市场竞价项目而定，所涉该项目的竞价文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包含但不限于：①竞价文件、②乙方报价文件、③甲乙双方商定的其他文件。

10.2按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

10.3双方当事人之间的一切联络往来应以书面形式进行。

10.4本合同一式 四 份，甲方执 三 份，乙方执 一 份，均具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起后生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）

法人代表或授权代理人： 法人代表或授权代理人：

地址： 地址：

联系方式： 联系方式：

签订日期： 签订日期：